

ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
เรื่อง เปิดประมูลพื้นที่พร้อมครุภัณฑ์ประกอบพื้นที่เช่าเพื่อคัดเลือกผู้บริหารจัดการจำหน่ายอาหาร
โรงอาหารอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๐

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ มีความประสงค์เปิดประมูลพื้นที่พร้อมครุภัณฑ์ประกอบพื้นที่เช่าเพื่อคัดเลือกผู้บริหารจัดการจำหน่ายอาหารประจำโรงอาหารอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๐ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

อาศัยอำนาจตามข้อ ๑๑ แห่งบังคับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ว่าด้วยการบริหารและการจัดการรายได้จากทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๖๐ ประกอบมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารและการจัดการรายได้จากทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ จึงประกาศเปิดประมูลพื้นที่พร้อมครุภัณฑ์ประกอบพื้นที่เช่าเพื่อคัดเลือกผู้บริหารจัดการจำหน่ายอาหารโรงอาหารอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๐ มีรายละเอียดดังนี้

๑. รายละเอียดพื้นที่และครุภัณฑ์

- ๑.๑ พื้นที่เช่าเนื้อประมาณ ๑,๓๙๐ ตารางเมตร จำนวน ๖๐๐ ที่นั่ง
- ๑.๒ ครุภัณฑ์ประกอบพื้นที่เช่า จำนวน ๑๖๓ รายการ
- ๑.๓ ผู้ประสงค์เสนอราคาประมูลสามารถขอดูรายละเอียดสถานที่และครุภัณฑ์ก่อนวันที่เสนอราคาประมูลได้ในวันและเวลาทำการราชการ

๒. ข้อกำหนดในการจำหน่ายอาหาร

๒.๑ ราคาจำหน่ายอาหารแต่ละชนิดให้เป็นไปตามประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ เรื่อง กำหนดราคาจำหน่ายอาหารและหลักเกณฑ์การปฏิบัติของผู้เช่าสถานที่จำหน่ายอาหารโรงอาหารและซุ้มเครื่องดื่ม ภายในมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ปีการศึกษา ๒๕๕๙ หรือประกาศอื่นใดที่อาจมีขึ้นในภายภาคหน้า

๒.๒ ประเภทอาหารที่จำหน่ายต้องครอบคลุมถึง อาหารข้าวราดแกง อาหารตามสั่ง อาหารประเภทเส้น ของหวาน ผลไม้ เครื่องดื่ม และอาหารอิสลามที่เป็นไปตามข้อกำหนดของฮาลาล

๒.๓ ผู้ได้รับคัดเลือกให้จำหน่ายอาหารในโรงอาหาร ต้องจำหน่ายน้ำดื่มยี่ห้อ UTK และให้การสนับสนุนสินค้าของมหาวิทยาลัย

๒.๔ ผู้ได้รับคัดเลือกและผู้สัมผัสอาหารทุกคนต้องผ่านการอบรมหลักสูตรสุขาภิบาลอาหารของกรุงเทพมหานครหรือกระทรวงสาธารณสุข และตรวจสุขภาพเป็นประจำอย่างน้อยปีละ ๑ ครั้ง

๓. คุณสมบัติของผู้สมัครผู้เสนอราคาประมูล

๓.๑ บุคคลธรรมดาที่บรรลุนิติภาวะแล้ว หรือนิติบุคคลที่มีประสบการณ์ด้านการบริหารจัดการธุรกิจอาหาร ไม่น้อยกว่า ๑ ปี โดยมีเอกสารหรือหลักฐานประกอบการพิจารณา

๓.๒ ไม่เป็นบุคคล...

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย ไม่อยู่ในระหว่างเลิกกิจการ และไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อ ผู้ทำงานของราชการ หรือของหน่วยงานบริหารราชการส่วนท้องถิ่น และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๓.๓ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอโครงการฯ ให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ณ วันออกประกาศ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการยื่นประมูลฯ ครั้งนี้

๔. หลักฐานประกอบการสมัคร

หลักฐานที่ต้องนำมายื่นประกอบการสมัคร (เอกสารทุกรายการใส่ซองปิดผนึกยกเว้น ๔.๔)

๔.๑ ใบสมัครที่กรอกข้อความครบถ้วนทุกรายการ และเอกสารตามข้อ ๓.๑

๔.๒ ผู้สมัครเป็นนิติบุคคลแนบสำเนาหนังสือรับรอง และหนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องและประทับตรานิติบุคคล จำนวน ๑ ชุด

๔.๓ ผู้สมัครเป็นบุคคลธรรมดาแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ที่มีชื่อของผู้สมัคร พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๔.๔ เงินประกันของรายละเอียด ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) กรณีผู้สมัครไม่ได้รับคัดเลือกสามารถขอคืนเงินประกันของคืนได้ตั้งแต่วันประกาศผลการคัดเลือก แต่หากผู้สมัครได้รับการคัดเลือกแล้วไม่เข้าทำสัญญาตามกำหนดไว้ในประกาศมหาวิทยาลัยมีสิทธิริบเงินประกันของนำส่งเป็นเงินรายได้ในทันที

๕. วิธีการสมัคร

๕.๑ สอบถามรายละเอียดและขอรับใบสมัครได้ที่ โครงการจัดตั้งสำนักงานบริหารสินทรัพย์ ชั้น ๓ อาคารสำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๒๘๗ ๙๖๐๐ ต่อ ๒๑๘๒ ตั้งแต่บัดนี้ถึง วันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ในวันและเวลาราชการ

๕.๒ ผู้เสนอราคาประมูลต้องยื่นใบสมัครที่กรอกข้อความครบถ้วนแล้วด้วยตนเอง ที่โครงการจัดตั้งสำนักงานบริหารสินทรัพย์ ชั้น ๓ อาคารสำนักงานอธิการบดี ในวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๑ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น.

๕.๓ ผู้เสนอราคาประมูลต้องนำเสนอแผนบริหารจัดการให้ครอบคลุมถึงข้อ ๖.๒ ๖.๓ ๖.๕ และ ๖.๖ พร้อมให้คณะกรรมการคัดเลือกสัมภาษณ์ รายละเอียดไม่เกิน ๓๐ นาที ในวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๑ เวลา ๑๓.๓๐ น.เป็นต้นไป โดยเรียงลำดับตามหมายเลขที่จับสลากได้ก่อนหลัง

๖. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

โดยคณะกรรมการตรวจสอบคุณสมบัติ เปิดซองราคา และตัดสินผลการคัดเลือก ตามคำสั่งแต่งตั้งของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ พิจารณาคัดเลือกจากหลักเกณฑ์ ดังนี้

๖.๑ วงเงินประมูลที่ผู้สมัครแต่ละรายเสนอ โดยกำหนดวงเงินประมูลขั้นต่ำในการประมูลไม่น้อยกว่า ๓๐๐,๐๐๐ บาท (สามแสนบาทถ้วน) ต่อ ๑ ปี น้ำหนักคะแนนร้อยละ ๓๐

๖.๒ ประเภท คุณภาพ ปริมาณและราคาของอาหารและเครื่องดื่ม น้ำหนักคะแนนร้อยละ ๓๐

๖.๓ แผนการบริหารจัดการ น้ำหนักคะแนนร้อยละ ๑๐

๖.๔ ประสบการณ์ดำเนินงาน น้ำหนักคะแนนร้อยละ ๑๐

๖.๕ การจัดการด้านสุขาภิบาลและความปลอดภัย เช่น มีมาตรฐานอาหารรับรอง มีเครื่องหมายรับรองความปลอดภัย น้ำหนักคะแนนร้อยละ ๑๐

๖.๖ การจัดการบำรุงดูแลและรักษาวัสดุอุปกรณ์ และการเอาประกันภัย น้ำหนักคะแนนร้อยละ ๑๐

๗. การประกาศผลการคัดเลือก

ประกาศผลการคัดเลือก วันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๑ โดย

๗.๑ ติดประกาศ ณ บอร์ดประชาสัมพันธ์ อาคารสำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ชั้นล่าง

๗.๒ เว็บไซต์ www.rmutk.ac.th

๘. การทำสัญญา

ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกบริหารจัดการจำหน่ายอาหารประจำโรงอาหารอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษาฯ ตามประกาศของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ สามารถขอรับแบบฟอร์มการทำสัญญา ในวันที่ ๑ - ๘ มิถุนายน ๒๕๖๑ และทำสัญญาด้วยตนเอง ในวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๑ ณ งานบริหารสินทรัพย์ ชั้น ๓ อาคารสำนักงานอธิการบดี กำหนดอายุสัญญา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๓ และชำระค่าบำรุงสถานที่ อัตราเดือนละ ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) ช่วงปิดภาคการศึกษาชำระค่าบำรุงสถานที่ครึ่งราคา

หลักฐานประกอบการทำสัญญา

๘.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ทำสัญญา พร้อมคำรับรองยินยอมให้ทำนิติกรรมของคู่สมรส (ถ้ามี) สำเนาเอกสารทุกแผ่นให้ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง

๘.๒ รายชื่อผู้ที่ทำหน้าที่จำหน่ายอาหารทุกคน พร้อมหลักฐานประกอบด้วย

๑) รูปถ่ายขนาด ๒ นิ้ว จำนวน ๒ รูป

๒) ใบรับรองแพทย์

๓) ผลการตรวจรังสีวินิจฉัยปอด (Chest X-ray) เป็นปกติ

๔) ผลการตรวจหาไวรัสตับอักเสบบี (Hbs Ag) เป็นปกติ

๕) ผลการตรวจโรคไทฟอยด์ในซีรัม เป็นปกติ

๖) ผลการตรวจอุจจาระหาไข่พยาธิ เป็นปกติ

๗) ผลการตรวจไม่เป็นโรคติดต่อทางเดินอาหารไปสู่ผู้อื่น เช่น โรคท้องร่วง โรคอหิวาตกโรค โรคบิด เป็นต้น


ผลการตรวจตามข้อ ๘.๒ ๒) ถึง ๖) ต้องไม่เกิน ๒ เดือน จากโรงพยาบาลของรัฐบาลหรือเอกชน หากไม่มีหลักฐานเหล่านี้แสดง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ จะไม่ดำเนินการทำสัญญาให้

๘.๓ ใบเสร็จรับเงินค่าประกันสัญญาจำนวนเงิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน) และใบเสร็จรับเงินค่าประมูลจำนวนเงินที่เสนอประมูลได้

ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาคัดเลือกของคณะกรรมการฯ ถือเป็นที่สุดที่จะฟ้องร้องใดๆ มิได้ และหากผู้ได้รับการคัดเลือก นำหลักฐานข้างต้นมาแสดงไม่ครบในวันทำสัญญา หรือไม่มาทำสัญญาตามกำหนดเวลา มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ทำสัญญาและไม่คืนเงินประกันของ

ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องปฏิบัติตามสัญญา และข้อปฏิบัติ ภายในมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ และให้ถือประกาศนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑



(นายสุกิจ นิตินัย)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ