



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
เรื่อง รับสมัครคัดเลือกผู้ให้บริการภายใน UTK DORMITORY

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ มีความประสงค์จะรับสมัครคัดเลือกผู้ให้บริการแก่นักศึกษา
ที่พักอาศัยภายในหอพักนักศึกษา UTK DORMITORY รายละเอียดดังนี้

๑. รายละเอียดประเภทกิจการ

- ๑.๑ พื้นที่ประกอบกิจการทั่วไป ลักษณะห้องกระจก ขนาดพื้นที่ประมาณ ๒๔ ตารางเมตร
จำนวน ๒ ห้อง
- ๑.๒ พื้นที่บริเวณห้องโถงภายในหอพักนักศึกษา (ประกอบกิจการประเภทอาหารปรุงสำเร็จ /
บริการเครื่องซัก-อบผ้า / ตู้น้ำดื่ม ขนาดพื้นที่รวมประมาณ ๔ ตารางเมตร)
- ๑.๓ พื้นที่บริเวณด้านหน้าฝั่งซ้ายของหอพักนักศึกษา ขนาดพื้นที่รวมประมาณ ๒๔ ตารางเมตร
(ให้ดำเนินกิจการได้ตั้งแต่เวลา ๑๖.๐๐ - ๒๒.๐๐ น.)

๒. คุณสมบัติของผู้สมัคร

- ๒.๑ บุคคลธรรมดาที่บรรลุนิติภาวะแล้ว หรือนิติบุคคล ที่มีประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจตาม
ประเภทกิจการที่เกี่ยวข้องตามข้อ ๑ ไม่น้อยกว่า ๑ ปี โดยมีเอกสารหรือหลักฐานประกอบการพิจารณา
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย ไม่อยู่ในระหว่างเลิกกิจการ และไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อ
ผู้ทำงานของทางราชการ หรือของหน่วยงานบริหารราชการส่วนท้องถิ่น และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- ๒.๓ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้สมัครรายอื่น หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง
ผู้สมัครรายอื่น
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคลากรของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

๓. หลักฐานประกอบการสมัคร

หลักฐานที่ต้องนำมายื่นประกอบการสมัคร (เอกสารทุกรายการใส่ซองปิดผนึก ยกเว้นข้อ ๓.๔)

- ๓.๑ ใบสมัครที่กรอกข้อความครบถ้วนทุกรายการและเอกสารตามข้อ ๒.๑
- ๓.๒ ผู้สมัครเป็นนิติบุคคลแนบสำเนาหนังสือรับรอง และหนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) พร้อมลงลายมือ
ชื่อรับรองสำเนาถูกต้องและประทับตรานิติบุคคล จำนวน ๑ ชุด
- ๓.๓ ผู้สมัครเป็นบุคคลธรรมดาแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านที่มีชื่อ
ของผู้สมัครพร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด
- ๓.๔ เอกสารนำเสนอแผนธุรกิจ จำนวน ๖ ชุด
- ๓.๕ เงินประกันของรายละเอียด ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ชำระเงินที่กองคลัง
อาคาร ๓๖ ชั้น ๑ ก่อนวันเข้ารับการสัมภาษณ์ หากผู้สมัครไม่ได้รับคัดเลือกให้นำใบเสร็จรับเงินไปยื่นขอรับเงินคืน

ได้ที่หอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ แต่ถ้าได้รับการคัดเลือกแล้วไม่มาทำสัญญาตามวัน เวลา ที่ผู้ให้เช่ากำหนดไม่ว่าจะกรณีใด ๆ ผู้ให้เช่าจะริบเงินประกันของนำส่งเป็นเงินรายได้หอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ และเมื่อทำสัญญาเรียบร้อยแล้วให้นำใบเสร็จรับเงินมาขอรับเงินประกันของคืนได้ที่หอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

๔. วิธีการสมัคร

๔.๑ ดูรายละเอียดได้ที่ www.rmutk.ac.th หรือสอบถามรายละเอียดและรับใบสมัครได้ที่อาคารหอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ในวันจันทร์ - ศุกร์ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๗.๐๐ น.

๔.๒ ผู้สมัครต้องยื่นใบสมัครที่กรอกข้อความครบถ้วนแล้วด้วยตนเองได้ที่อาคารหอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ตั้งแต่วันที่ ๙ - ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ในวันจันทร์ - ศุกร์ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๗.๐๐ น.

๔.๓ ผู้สมัครที่ยื่นใบสมัครแล้วต้องการสอบถามรายละเอียดการเข้ารับสัมภาษณ์วันและเวลาที่เข้าสัมภาษณ์ได้ที่อาคารหอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ โดยในวันสัมภาษณ์ผู้ยื่นใบสมัครต้องนำเสนอกการให้บริการที่จะดำเนินการภายในบริเวณหอพักนักศึกษา (การสัมภาษณ์รายละเอียดไม่เกิน ๑๕ นาที และเข้ารับการสัมภาษณ์ตามลำดับหมายเลขที่จับสลากได้)

ประเภทกิจการ	วันสัมภาษณ์
๑. พื้นที่ประกอบกิจการทั่วไป ลักษณะห้องกระจก ขนาดพื้นที่ประมาณ ๒๔ ตารางเมตร จำนวน ๒ ห้อง	สอบถามได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๔ ๓๒๒ ๒๙๓๙ ๐๙๙ ๒๗๒ ๓๕๕๕ หรือสอบถามได้ที่หอพักนักศึกษาได้ทุกวันตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๗.๐๐ น.
๒. พื้นที่บริเวณห้องโถงภายในหอพักนักศึกษา (ประกอบกิจการประเภทอาหารปรุงสำเร็จ/บริการเครื่องซัก-อบผ้า/ตู้น้ำดื่ม ขนาดพื้นที่รวมประมาณ ๔ ตารางเมตร	
๓. พื้นที่บริเวณด้านหน้าฝั่งซ้ายของหอพักนักศึกษา ขนาดพื้นที่รวมประมาณ ๒๔ ตารางเมตร	

๕. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

คณะกรรมการตรวจสอบคุณสมบัติและตัดสินผลการคัดเลือกตามคำสั่งแต่งตั้งของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ พิจารณาคัดเลือกจากหลักเกณฑ์ ดังนี้

๕.๑ จำนวนเงินที่ผู้สมัครรับคัดเลือกเสนอให้กับมหาวิทยาลัย น้ำหนักคะแนนร้อยละ ๒๕

๕.๒ หลักฐานแสดงตัวอย่างคุณภาพ ปริมาณ ราคาของสินค้าหรือบริการเปรียบเทียบกับสินค้าชนิดเดียวกันในท้องตลาด น้ำหนักคะแนนร้อยละ ๒๐

๕.๓ หลักฐานแสดงแผนการดำเนินธุรกิจ น้ำหนักคะแนนร้อยละ ๑๕

๕.๔ หลักฐานแสดงชื่อเสียงและประสบการณ์ดำเนินงาน น้ำหนักคะแนนร้อยละ ๑๐

๕.๕ หลักฐานแสดงมาตรฐานที่รับรองตามประเภทกิจการ น้ำหนักคะแนนร้อยละ ๕

๕.๖ หลักฐานแสดงการจัดการบำรุง ดูแลรักษาวัสดุ อุปกรณ์ และการเอาประกันภัย น้ำหนัก
คะแนนร้อยละ ๑๐

๕.๗ เงื่อนไขอื่นซึ่งเป็นประโยชน์กับการศึกษา น้ำหนักคะแนนร้อยละ ๑๕

๖. การประกาศผลการคัดเลือก

ประกาศผลการคัดเลือก ดังนี้

๖.๑ หอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

๖.๒ เว็บไซต์ www.rmutk.ac.th

๗. การทำสัญญา

ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ให้บริการภายในหอพักนักศึกษา UTK DORMITORY ตามประกาศ
ผลการคัดเลือกของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ สามารถขอรับแบบฟอร์มการทำสัญญา และต้องมาทำ
สัญญาด้วยตนเองตามประกาศผลการคัดเลือกที่หอพักนักศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ โดยสัญญา
มีสาระสำคัญดังนี้

ค่าใช้จ่ายการทำสัญญา แต่ประเภทกิจการ

ประเภทกิจการที่ ๑.๑ รายละเอียดดังนี้

๗.๑ กำหนดอายุสัญญา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำสัญญา

๗.๒ ค่าบำรุงสถานที่ เดือนละ ๓๐๐ บาท / ๑ ตารางเมตร

๗.๓ ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง เดือนละ ๓๐ บาท / ๑ ตารางเมตร

๗.๔ ค่าเช่าเครื่องปรับอากาศ เดือนละ ๕๐๐ บาท / เครื่อง / เดือน

๗.๕ ค่าประกันสัญญาเช่า จำนวน ๓ เดือน ของค่าบำรุงสถานที่ตามข้อ ๗.๒ , ๗.๓

๗.๖ ค่าน้ำ หน่วยละ ๑๖ บาท ค่าไฟ หน่วยละ ๕ บาท ตามที่ใช้จ่ายจริง

ประเภทกิจการที่ ๑.๒ รายละเอียดดังนี้

๗.๑ กำหนดอายุสัญญา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำสัญญา

๗.๒ ค่าบำรุงสถานที่ เดือนละ ๓๐๐ บาท / ๑ ตารางเมตร

๗.๓ ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง เดือนละ ๓๐ บาท / ๑ ตารางเมตร

๗.๔ ค่าประกันสัญญาเช่า จำนวน ๓ เดือน ของค่าบำรุงสถานที่ตามข้อ ๗.๒ , ๗.๓

๗.๕ ค่าน้ำ หน่วยละ ๑๖ บาท ค่าไฟ หน่วยละ ๕ บาท ตามที่ใช้จ่ายจริง

ประเภทกิจการที่ ๑.๓ รายละเอียดดังนี้

๗.๑ กำหนดอายุสัญญา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำสัญญา

๗.๒ ค่าบำรุงสถานที่ เดือนละ ๑๕๐ บาท / ๑ ตารางเมตร

๗.๓ ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง เดือนละ ๓๐ บาท / ๑ ตารางเมตร

๗.๔ ค่าประกันสัญญาเช่า จำนวน ๓ เดือน ของค่าบำรุงสถานที่ตามข้อ ๗.๒ , ๗.๓

๗.๕ ค่าน้ำ หน่วยละ ๑๖ บาท ค่าไฟ หน่วยละ ๕ บาท ตามที่ใช้จ่ายจริง

๘. หลักฐานประกอบการทำสัญญา

๘.๑ สัญญา ๑ คู่ฉบับ โดยลงลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามในสัญญาทุกหน้า

๘.๒ ผู้สมัครเป็นนิติบุคคลแนบสำเนาหนังสือรับรอง และหนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องและประทับตรานิติบุคคล จำนวน ๑ ชุด

๘.๓ ผู้สมัครเป็นบุคคลธรรมดาแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านที่มีชื่อของผู้สมัคร พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด กรณีมีคู่สมรสต้องมีหนังสือยินยอมทำนิติกรรมของคู่สมรสฉบับจริง

๘.๔ ใบเสร็จรับเงินค่าประกันสัญญาเช่า (ค่าประกันสัญญาเช่า จำนวน ๓ เดือนของค่าบำรุงสถานที่ ตามประเภทของกิจการ) และใบเสร็จรับเงินตามจำนวนเงินที่เสนอ ข้อ ๕.๑

ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ขอสงวนสิทธิ์ให้ผลการพิจารณาคัดเลือกของคณะกรรมการถือเป็นที่สุดจะฟ้องร้องใด ๆ มิได้ และหากผู้ได้รับการคัดเลือกนำหลักฐานข้างต้นมาแสดงไม่ครบในวันทำสัญญา หรือไม่มาทำสัญญาตามกำหนดเวลา มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์จะไม่ทำสัญญาและไม่คืนเงินประกันของ ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องปฏิบัติตามสัญญาและข้อปฏิบัติของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ และให้ถือประกาศนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

ประกาศ ณ วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕



(รองศาสตราจารย์พิชัย จันทร์มณี)

ประธานคณะกรรมการบริหารและจัดการกิจการหอพักนักศึกษา